

**COMUNE DI RUMO  
PROVINCIA DI TRENTO**

**Verbale di Deliberazione nr. 109  
della Giunta Comunale**

**Oggetto: Affidamento della gestione del Rifugio Maddalene per anni 2 + 2.**

L'anno **duemilaventidue** addì **diciotto** del mese di **Novembre** alle ore **18:15** - nella sala delle riunioni della sede municipale ed in videoconferenza, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

**Presenti i signori:**

**Noletti Michela – SINDACO**

**Paris Diego - ASSESSORE - VICE SINDACO ( in videoconferenza)**

**Bertolla Maurizio – ASSESSORE ( in videoconferenza)**

**Fanti Giorgia – ASSESSORE ( in videoconferenza)**

**Assenti i signori:**

**Assiste il Segretario comunale dr. Pancheri Daniel.**

**Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la signora Michela Noletti nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.**

**Oggetto: Affidamento della gestione del Rifugio Maddalene per anni 2 + 2.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che nel corso dell'anno 2022 la procedura di gara indetta per la gestione del Rifugio Maddalene è andata deserta, per cui lo stesso è rimasto chiuso per l'annualità in corso;

che ora a seguito di contatti informali si è venuti a conoscenza della possibilità di affidare la gestione alla ditta Regina Marmolada di Luca Toldo & C. sas, che aveva in gestione il Rifugio Marmolada ora chiuso a seguito della calamità che ha colpito la zona circostante;

che si è richiesta alla ditta sopraindicata la presentazione di offerta economica e di un piano di gestione della struttura, acquisita agli atti al prot.n.3645 del 16.11.2022;

che esaminata la documentazione si ritiene la medesima completa ed economicamente conveniente, avendo la ditta Regina Marmolada di Luca Toldo & C. sas presentato un'offerta economica annua di € 8.000,00 per una durata biennale con possibilità di rinnovo per ulteriori anni 2 con opzione reciproca;

rilevato che tale cifra offerta è superiore a quanto versato negli anni precedenti dai diversi gestori succedutesi nel tempo e che comunque si coglie l'occasione per far proseguire l'attività ad una ditta altrimenti impossibilitata per la calamità che ha colpito la zona della Marmolada;

ritenuto quindi che siano sussistenti le condizioni di economicità ed opportunità tali da consentire l'applicazione del disposto di cui all'art.21, c.4 della L.P. n.23/90 del 19/07/1990 e che comunque il corrispettivo previsto rientra nei parametri previsti dall'art. 21, comma II, lett.h), che prevede la possibilità di ricorrere a trattative dirette per valori inferiori a € 48.500,00;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnico-amministrativa e di regolarità contabile sulla proposta della presente deliberazione – ai sensi dell'art. 183 c. 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2;

visto il del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano

**d e l i b e r a**

1. di approvare, per quanto sopra esposto, la proroga per le stagioni 2023 e 2024 eventualmente prorogabile per ulteriori due anni alle condizioni di cui allo schema di contratto allegato alla presente deliberazione.
2. Di dare atto che il canone annuo viene determinato in € 8.000,00 e che le spese relative alla stipula del nuovo contratto sono a carico della parte privata.
3. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione del contratto.

4. di disporre la comunicazione del presente provvedimento, contestualmente all'affissione all'albo pretorio, ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'articolo 183, c.2 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2.
5. **di dare evidenza** al fatto, e ciò ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
  - ricorso in opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183 c. 5 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. dd. 03.05.2018 n. 2;
  - ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199;
  - ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 2.7.2010 n. 104.

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO  
sig.ra Michela Noletti  
sottoscritto digitalmente

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott.Daniel Pancheri  
sottoscritto digitalmente

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE ( Art.183 - L.R. 03.05.2018, n.2)**

Certifico io sottoscritto Segretario comunale che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 19.11.2022 all'albo pretorio comunale, ove rimarrà esposta per n.10 giorni consecutivi.

Addi, 19.11.2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr.Daniel Pancheri  
sottoscritto digitalmente

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità , è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio comunale senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di legittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.183, 3° comma, della L.R. 03.05.2018, n.2.

Addi,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr.Daniel Pancheri

---

**DICHIARAZIONE DI IMMEDIATA ESECUTIVITA'**

Ai sensi del 4° comma dell'art.183 della L.R. 03.05.2018, n.2, vista l'urgenza, la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Addi,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr.Daniel Pancheri

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addi,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dr.Daniel Pancheri